

PREJETO

30-09-2025

PP255322



ELEKTRO MARIBOR

podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.

Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor  
Slovenija

> T: +386 (0)2 22-00-000 (h.c.)

> F: +386 (0)2 22-00-760

> P.P.: 1244

> E: info@elektro-maribor.si

> www.elektro-maribor.si

> TRR/IBAN: SI56 0451 5000 0570 965

> SWIFT CODA: KBMASI2X

STANOVANJSKO PODJETJE KONJICE, družba  
za upravljanje nepremičnin, investicijski inženiring  
ter proizvodnjo in distribucijo toplotne energije,  
d.o.o.  
MESTNI TRG 12  
3210 SLOVENSKE KONJICE

Vaš znak: \_\_\_\_\_

Naš znak: \_\_\_\_\_

Maribor, dne: 25.9.2025

Zadeva: **UREDITEV ELEKTROENERGETSKIH NAPRAV IN NAPELJAV**

Spoštovani!

Dne 24.09.2025 smo na naslovu LIPTOVSKA ULICA 18, 3210 SLOVENSKE KONJICE, v dopoldanskem času odpravljali napako na omarici, katera je bila na silo odprta (napako javila ena izmed strank iz omenjenega stanovanjskega bloka). Prav tako se je opravil pregled razdelilca električne energije pri katerem je bila ugotovljena dotrajanost vodnikov, glavnih varovalk in stikalnega bloka v katerem so nameščene varovalke za posamezne etaže. Pri tem smo ugotovili, da priključek, stikalni blok in glavne (tarifne) varovalke niso vzdrževane v skladu s Pravilnikom o zahtevah za nizkonapetostne inštalacije v stavbah Ur.I.RS št.140/21 v katerem je med drugim navedeno, da mora Lastnik stavbe ali električno zaključene celote v stavbi v skladu z določbami tega pravilnika zagotavljati pravočasno in pravilno izvedbo vseh dejanj, potrebnih za varno uporabo in s tem povezano vzdrževanje vgrajenih električnih inštalacij. V 141. členu Zakona o oskrbi z električno energijo - ZOE je navedeno, da morajo »Postroji, naprave in napeljave, ki se priključijo na sistem, morajo izpolnjevati predpisane tehnične zahteve, s katerimi se zagotavlja njihovo nemoteno delovanje, nemoteno delovanje sistema ter varnost ljudi in premoženja. Za izpolnjevanje tehničnih zahtev za objekt, napravo ali napeljavo je odgovoren imetnik soglasja za priključitev.«

Zaradi splošne dotrajanosti vodnikov in stikalnega bloka smatramo, da je ogrožena varnost ljudi in premoženja zato Vas pozivamo, da nemudoma pričnete aktivnosti za obnovo in sicer je potrebno:

1. Obnoviti hišni priključek
2. Glavne (tarifne) varovalke uredit skladno s Tipizacijo merilnih mest (SONDSEE)
3. Urediti ozemljitveni sistem tako, da bo omogočeno pravilno delovanje zaščite proti električnemu udaru.

Pozivamo vas, da najkasneje do 25.10.2025 pričnete z vsemi potrebnimi aktivnostmi za odpravo in ustrezno uredite priključno razdelilnih omaric na objektih na naslovu LIPTOVSKA ULICA 18, 3210 SLOVENSKE KONJICE.

V kolikor se posamezne aktivnosti do določenih datumov ne bodo izvedle, bomo ukrepali skladno z 143. členom Zakona o oskrbi z električno energijo - ZOE ter o zadevi obvestili Inšpektorat RS za okolje in energijo.



> Družba Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00847/00.  
> Matična številka: 5231698000 > Osnovni kapital: 203.932.511,50 EUR > ID za DDV: SI46419853  
> Družba posluje brez žiga



Dela na priključku se lahko izvajajo izključno po dogovoru in nadzoru pooblaščen osebe ELES.

- kontaktna oseba, Pristovnik Jure, 02/ 22 00 500 ali 041-803-910

Priloga:

- Fotografija stanja iz terena

**Priporočeno!**

V vednost:

- Nadzorništvo Sl. Konjice (Jure Pristovnik, Rečnik Tomislav, Praprotnik Andrej)
- Služba za merjenje električne energije Območna enota Slovenska Bistrica

**Vodja nadzorništva Slovenske Konjice:**  
Jure Pristovnik, inž.el.

**Direktor OE Slovenska Bistrica:**  
Tadej Črešnik univ. dipl. inž. el.